

Vertrauliche Selbstauskunft

Sehr geehrte Mietinteressentin, sehr geehrter Mietinteressent!

Sie möchten sich bei uns um eine Wohnung bewerben. Für das entgegengebrachte Vertrauen danken wir Ihnen. Bitte haben Sie jedoch Verständnis dafür, dass wir vor einer verbindlichen Zusage, die zur Anmietung der Wohnung und somit zu einem in aller Regel längeren partnerschaftlichen Mietverhältnis führen soll, von Ihnen einige Auskünfte benötigen. Sie werden daher gebeten, die nachstehende Selbstauskunft auszufüllen und zu unterzeichnen. Die Selbstauskunft wird selbstverständlich vertraulich behandelt und nach Gebrauch vernichtet.

Persönliche Angaben

Name _____ Vorname _____ Geburtsdatum _____
Staatsangehörigkeit _____ Haben Sie eine Aufenthaltsgenehmigung? _____
Familienstand _____ Beruf _____
beschäftigt als _____ seit _____
Arbeitgeber _____ Anschrift _____ Tel. _____
Einkommen mtl. € netto _____

Ehepartner / Lebensgefährt(e) (in)

Name, Vorname _____ geb. _____ Geburtsdatum _____
Beruf _____ Arbeitgeber _____ seit _____
Anschrift _____ Tel. _____ Einkommen mtl. € _____

Kinder

Name, Vorname _____ Geburtsdatum _____
Name, Vorname _____ Geburtsdatum _____
Name, Vorname _____ Geburtsdatum _____
sonstige zum Haushalt gehörende Familienangehörige:

Sonstige Angaben

Jetzige Anschrift _____
Tel. _____ wohnhaft seit _____
Vermieter _____ Anschrift Vermieter _____
_____ Tel. Vermieter _____
Haben Sie bei Ihrem jetzigen Vermieter
a) Mietrückstände " ja " nein
b) Mietprozesse anhängig " ja " nein

Name der Bank: _____ IBAN: _____
BIC: _____ Kontoinhaber: _____
Personalausweis Nr. _____

Finanzielle Verpflichtungen gegenüber Dritten: monatlich _____ jährlich _____
(mit Angabe über die Höhe der Zahlungen)

Wurde eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? .. ja .. nein

Haus tie re

Art _____ Anzahl _____

Ich versichere, dass die von mir gemachten vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß sind. Nicht zutreffende Angaben berechtigen den Vermieter/die Vermieterin zur Auflösung des Mietverhältnisses. Die Unterzeichner erklären sich durch ihre Unterschrift damit einverstanden, dass ggf. bei den angegebenen Referenzen Auskünfte eingeholt werden.

Ich versichere ausdrücklich, dass gegen meine Person kein Zwangsvollstreckungsverfahren oder Verfahren zur Abnahme der eidesstattlichen Versicherung beantragt oder eingeleitet wurde.

Ich wurde darauf hingewiesen, dass

- a) das Mietverhältnis erst nach Unterzeichnung des Mietvertrages – ausschließlich in den Geschäftsräumen des Vermieters/der Vermieterin– in Kraft tritt.
- b) die Unterzeichnung von der Vorlage eines gültigen Personalausweises, einer aktuellen Verdienstbescheinigung (bei Selbständigen übliche Einkommensnachweise) und – soweit vom Vermieter/ Vermieterin ausdrücklich verlangt – von einer Bürgschaftserklärung oder Sicherungsleistung abhängig gemacht wird und falls
- c) ich die geforderten Nachweise etc. zu b) nicht erbringe, der Vermieter/die Vermieterin sich ausdrücklich vorbehält, die Wohnung anderweitig zu vermieten und alle sich hieraus ergebenden Nachteile und Kosten ausschließlich zu meinen Lasten gehen und von mir zu vertreten sind,
- d) der Vermieter/die Vermieterin berechtigt ist, vom Vertrag zurückzutreten, wenn wissentlich falsche Angaben gemacht werden.

Hiermit erkläre/n ich / wir mich / uns einverstanden, dass der Eigentümer wenn notwendig bei der Schufa / Creditreform eine Bonitätsabfrage machen darf.

Dieses Einverständnis gilt nur für den Abschluss eines Mietvertrages.

Alle Informationen und Daten sind streng vertraulich und müssen, wenn sie nicht mehr benötigt werden, vernichtet werden.

Ort

Datum

Unterschrift

Unterschrift